

令和5年  
3月号 Vol.128  
(3月3日(金)発行)

# すばいす! Spice

尾道 竹原 三原 世羅 の求人・不動産・PRの事なら!

毎月第1金曜発行 次回4/7(金)発行

内容盛りだくさんのホームページはコチラ→  
URL: <https://nakagawa-koukoku.com>

70,000部  
新聞全紙折込!  
(中国・読売・朝日・産経・毎日)

SNSも発信中!  
フォローお願いします!



広告のお申込  
**中川広告**  
三原市西宮2-9-27  
TEL.0848-62-5555

接客が好きな方大歓迎!!

## ホール担当アルバイト募集!

時給 月~木 950円(22:00以降 1,187円)  
金・土・祝日前日 1,000円(22:00以降 1,250円)

●勤務時間/16:00~24:00の間の3時間からOK 週1回からOK  
※勤務日数、時間は相談に応じます。

●待遇/まかない無料! ●制服貸与

三原市城町1丁目11-12 TEL.0848-38-2700 定休日/日曜日 お気軽にお電話ください。



# 私達と一緒に新しい 店舗の企画を してみませんか!!

資格 年齢18~40歳(キャリア形式を図る為)  
高卒以上、簡単なエクセル・ワード操作

給与 270,000円~

待遇 昇給・賞与有、社会保険完備、交通費支給

運営実績 ●コメダ珈琲店 ●バーガーキング  
●シャトレーゼ ●肉汁餃子のダンダダン



まずは  
お電話  
下さい

飲食サービス業  
**株式会社 トップオブザワールド**

本社/尾道市平原3丁目1-15

お問合せ先 TEL.0848-29-3119 (担当/坪山)

## スタッフ 募集!!



勤務地 **クニヒロ(株) 福山工場** (カキフライ等の生産工場)

福山市高西144(JR東尾道駅から徒歩15分程度)

勤務時間 18時30分~24時(工場生産状況により変更の場合あり)

時給 1,163円

仕事内容 **カキフライ製造工場 生産終了後の器具類の洗浄作業**

※研修期間 2週間程度要します。

詳細事項 ●週3日~土曜日出勤可能者優遇 ●年齢65歳以下

●ダブルワーク歓迎 ※面接時に詳しくお伝えします。

**新和ビル・サービス株式会社** お問い合わせ 担当/小林(海)  
尾道市栗原東1-6-29 <http://shinwabs.co.jp> TEL 0848-23-9102

# 食品工場の生産終了後 機器洗浄作業員 募集!!



勤務地 **タカノブ食品(株)** 送迎あり  
三原市須波西1-5-13

勤務時間 ①18時~22時 ②18時30分~22時30分(Wワーク等配慮)  
①週5日 ②週3日(完全シフト制)

時給 1,200円

仕事内容 **食品工場の生産終了後の機器洗浄作業**  
※研修期間有 未経験者でもしっかりサポートします。

詳細事項等 ●面接の際は履歴書(写真添付済み)をご持参ください。  
●Wワークの方 週3日~大歓迎 ●年齢65歳以下

**新和ビル・サービス株式会社** お問い合わせ 担当/松下  
尾道市栗原東1-6-29 <http://shinwabs.co.jp> TEL 0848-23-9102

# あなたのヒザ 大丈夫ですか?

栗原町に膝痛専門の整体院が  
あることをご存知ですか?

- 立ち上がる時にヒザに痛みが走る!
- 階段は登れるけど降りるときだけヒザが痛い!
- 軟骨がすり減っていると指摘された!
- 2週に1回、注射しただけその時にしか痛みがとれない!

そんなあなたに!

通常価格 ~~8,800円~~(税込)を

初回のみ **2,980円** (税込)

3/10(金)まで 5名様限定

お電話またはLINEでご予約受付中!

こちらから  
24時間  
ご予約できます!

完全予約制  
LINE



院長 宗永 忠



**むねなが整体院** TEL.0848-22-3933

〒722-0022 尾道市栗原町9731-5  
※電話受付時間/平日8:30~20:30 土曜日7:30~12:30  
※当院は完全予約制となっております。施術中は電話に出られ  
ませんので留守番電話にメッセージを残してください。

破れ 破損 思い一杯 家具、甦ります!! 見積無料

Before After Before After

三原で100年の実績  
プロの家具屋が  
とことん  
こだわりました!!

イス・ソファの張り替え **松本タンス** 三原市本町1丁目9-30 定休日/水曜日  
0120-355-328 <http://www.matsumoto-tansu.com/>

## 正社員総合職募集!

(生産管理業務)

業務内容 建設機械用運転席の生産計画  
及び進捗統制業務

給与 200,000円~340,000円

経験・年齢・能力を考慮し、当社規定に基づき賃金は決定します。

人数 1名

スキル/経験不問ですが、製造業や生産管理経験者の方歓迎いたします。  
一般的なパソコン(Excel)の操作レベル

年間休日/121日 待遇/各種社会保険完備・社員食堂・独身寮・社宅有り

応募方法 履歴書・職務経歴書を事務課宛に郵送下さい。書類選考の上、面接日等をご連絡致します。

**プレス工業株式会社 尾道工場** その他詳細はハローワーク  
求人情報をご確認下さい。  
〒722-0403 尾道市高須町大山田21050番地1 TEL.0848-37-1211  
企業情報: 設立/大正14年 資本金/80億7,000万円

廃車買取・タイヤ販売 **SECO** 廃車買取・処理  
タイヤのことはセコにおまかせ!

**SECO** 正社員募集!!

仕事内容/①大型トラック運転手  
②簡易クレーン運転手 ③重機オペレーター ④自動車部品取外し

給与 200,000円~280,000円

時間 8:30~17:25 休日/隔週土曜日・日・祝日

交通費/別途支給 ※試用期間3ヶ月 時給1,100円

**株式会社セコ** お気軽にご連絡ください  
TEL.0848-68-0001  
<http://seco.jp> 三原市木原4-10-1

## 国の補助金で最大50%還元! 窓リフォームが大チャンス!!

# 今、お得に節電リフォーム!!

先進的リノベ事業のこどもエコすまいる支援事業  
高断熱ガラス(Low-E複層)内窓を設置した場合の1窓あたりの補助額

窓サイズ	補助額	各1箇所ずつ内窓設置すると補助金でトータル
小(小窓) 1.6㎡未満	▲30,000円減	▲146,000円減額!
中(中窓) 1.6~2.8㎡未満	▲47,000円減	▲146,000円減額!
大(掃き出し) 2.8㎡以上	▲69,000円減	▲146,000円減額!

※補助額50,000円未満の場合は対象外です。ご注意ください。

担当/増田

株式会社 建工 三原市 宮浦6-15-21 TEL 0848-67-8555

## 大切な住まいを守る! 屋根や外壁をリフォームしませんか?

(1級瓦葺き技能士、屋根診断士が伺います)

ドローンと一緒に屋根を見ませんか?

雨もりは放っておくと大変!!

ご相談 無料 お見積

- 雨もり補修
- 瓦ズレ補修
- 各種瓦葺替工事
- 一般住宅リフォーム
- 屋根工事
- 塗装工事一式
- ブロック工事
- エクステリア工事
- 植工事

広島県知事許可(般-4)第24533号  
有限会社 備後建材  
(住まいのリフォーム)お気軽にお電話を!  
三原市糸崎町2051-1 ☎0848-67-1313

●全日本瓦工事業連盟加盟店

## 遊牧民の手織絨毯 グレース ギャベ展

会場でご覧いただけます

じゅうたん下取りで **30% OFF**

現在お使いのカーペットをギャベに「敷き替え」ませんか?  
下取りとして、お絨毯をお持ちいただくと今回ご購入いただくじゅうたんより30%お値引きさせていただきます!

※絨毯の種類・サイズは問いません  
※下取りはお1人様1点限り  
※特価品・ミニサイズご購入の場合はご容赦願います  
※下取り品を会場へお持込の場合に限りです

内見会  
3/10(金) PM4:00~PM6:00  
3/11(土) AM10:00~PM6:00  
3/12(日) AM10:00~PM5:00

会場 三原シティホテル 2階特設会場  
三原市城町2-2-2

主催 松本タンス  
三原市本町1丁目9-30 TEL.0848-64-3322  
Grace Gabbeh HP

三原市西宮2-9-27 三原シティホテル

- 1 保育園調理師** 三原市  
時給/1,100円~+交通費全額  
時間/①8:30~17:30  
②8:30~12:30 (シフト制) 週2~3日
- 2 病院での食器洗浄業務** 三原市  
時給/1,170円~+交通費全額  
時間/5:45~19:45(シフト制)  
(短時間もOKです)  
土・日・祝出勤できる方大歓迎!  
★勤務時間についてはお気軽にご相談ください。
- 3 労務管理業務** 三原市  
月給/25万円~  
時間/8:00~17:00の内8時間  
休日/週休完全2日(祝)  
勤務地/アトラック本社  
研修あり
- 4 一般事務** 三原市  
時給/1,050円~+交通費全額  
時間/8:00~17:00  
休日/土・日・祝  
転職をお考えの方今がチャンスです!  
①パソコン研修 ②転職サポート (極秘にて行います) 研修あり

子育て両立支援事業登録会社です。子どもサロンドレミ園・駅前ドレミ園を運営しています。

相互信頼をモットーに!!  
株式会社アトラック 三原市西宮1-21-15  
☎0723-0052 三原市西宮1-21-15  
E:office@atrack.co.jp http://www.atrack.co.jp

しあわせ行き 電話番号 (0848)61-5440

## 衛生環境を整える DUSKIN ダスキニアピア

害虫駆除の専門店

シロアリ、ムカデ、その他

ネズミ駆除 見積り無料

三原宗郷店  
☎0120-37-6464  
三原市明神3丁目9-3

# OPEN HOUSE

この機会にぜひご見学ください。

開催日 3月11日(土)・12日(日)  
ご予約制 会場/宗郷3丁目 10:00~16:00 雨天開催

## 宗郷3丁目新築分譲住宅 4LDK 2,585万円(税込)

●所在地/三原市宗郷3丁目 ●交通/宗郷町バス停より徒歩約4分 ●構造/木造2階建て ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一住居地区 ●建ぺい率/容積率/60%/200% ●道路幅員/4.7m ●設備/上下水道・電気・都市ガス・側溝 ●取引態様/売主 ●完成済/2022年8月

●入居可能 ●耐震等級3 ●省令準耐火構造 ●照明・レースカーテン・外構 ●浴室/浴室乾燥暖房機

充実した装備で安心です ●LDKに床暖房 ●脱衣室・衣類乾燥機 ●耐震等級3 ●省令準耐火構造 ●照明・レースカーテン・外構 ●浴室/浴室乾燥暖房機

※当日の予約の際は、お電話にてお願いします。  
新型コロナウイルス感染症防止のため、ご予約制とさせていただきます。HPのお問合せはフォームからも可能です→

TEL 0848-67-8555 info@kenko-archi.jp

明神1丁目分譲住宅W 4LDK+WIC 2,730万円(税込)  
●土地面積/130.65㎡(39.52坪) ●建物面積/101.02㎡(30.55坪)  
●所在地/明神1丁目 ●交通/明神南バス停より徒歩約2分 ●構造/木造2階建て ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一住居地区 ●建ぺい率/容積率/60%/200% ●道路幅員/約6.0m ●設備/上下水道・電気 ●都市ガス・側溝 ●取引態様/売主 ●建築確認番号/第2022東部三原確認0071号 ●完成予定/2023年3月末

明神1丁目分譲住宅C 4LDK+WIC 2,710万円(税込)  
●土地面積/130.72㎡(39.54坪) ●建物面積/100.61㎡(30.43坪)  
●所在地/明神1丁目 ●交通/明神南バス停より徒歩約2分 ●構造/木造2階建て ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一住居地区 ●建ぺい率/容積率/60%/200% ●道路幅員/約6.0m ●設備/上下水道・電気 ●都市ガス ●取引態様/売主 ●建築確認番号/第2022東部三原確認0070号 ●完成予定/2023年3月末

宮浦2丁目 売地 3区画各960万円  
●土地面積/116.53㎡(41.14坪)  
●所在地/三原市宮浦2丁目 ●交通/宮浦公園入口バス停より徒歩約2分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一住居地区 ●建ぺい率/容積率/60%/200% ●道路幅員/約6m ●設備/上下水道・電気・都市ガス ●取引態様/売主 ●その他/建築条件付

宮沖1丁目 売地 990万円  
●土地面積/150.95㎡(45.66坪)  
●所在地/三原市宮浦1丁目 ●交通/臥電橋バス停より徒歩約4分 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/一住居地区 ●建ぺい率/容積率/60%/200% ●道路幅員/約7.9m、北約4.3m ●設備/上下水道・電気・都市ガス ●取引態様/売主 ●その他/建築条件付

設計 株式会社 建工 TEL 0848-67-8555 三原市西宮6-15-21 [広告有効期限2023年3月末]

## 月々3万円台からの新築戸建!!

(返済期間40年・借入金利0.6%(変動金利) 地方銀行)

三原小学校区  
イオン三原店 徒歩約5分  
JR三原駅 徒歩約9分

古浜 1号棟  
敷地面積:116.53㎡  
1F床面積:50.22㎡  
2F床面積:51.24㎡  
建ぺい率:102.06%  
ルーフバルコニー除外面積:93.55㎡  
建築確認番号:第R04SHC129839号  
都市ガス・三原駅までバス9分(学校区)三原小・第五中

2号棟  
敷地面積:136.51㎡  
1F床面積:53.46㎡  
2F床面積:56.70㎡  
建ぺい率:110.16%  
ルーフバルコニー除外面積:100.44㎡  
建築確認番号:第R04SHC129840号  
都市ガス・三原駅までバス9分(学校区)三原小・第五中

月々 67,503円のお支払い!  
土地 2,880万円 建物

月々 69,378円のお支払い!  
土地 2,960万円 建物

両名 月々 39,377円のお支払い!  
敷地面積:165.89㎡  
建ぺい率:105.29%  
都市ガス・三原駅までバス10分(学校区)沼田東小・第五中  
土地 1,680万円 建物

本郷南 月々 44,299円のお支払い!  
敷地面積:200.50㎡  
建ぺい率:104.49%  
都市ガス・三原駅までバス10分(学校区)沼田東小・第五中  
土地 1,890万円 建物

皆実 月々 56,018円のお支払い!  
敷地面積:131.07㎡  
建ぺい率:107.32%  
都市ガス・三原駅までバス9分(学校区)西小・宮浦中  
土地 2,390万円 建物

只今、土地買い取り強化中!!  
mail address:hirobus1357@yahoo.co.jp

仲介業者 (株)フェア・ライフ不動産 TEL 082-548-1920 担当/廣田

# JR時刻表 三原駅

## 3月18日(土)ダイヤ改正!!

3月17日(金)  
三原地区の新聞全紙に折込み!

求人広告の決定版!!  
すばいす! 三原 尾道 竹原 世羅 に 7万枚折込!

なのにこの安さ!! 12,800円(税込)~

広告のお問い合わせ・お申し込みは  
中川広告  
TEL 0848-62-5555 FAX 0848-62-5574  
info@nakagawa-koukoku.com  
三原市西宮2-9-27  
当社HPでも「すばいす!」見られます!

中川広告 検索